

**СТАНДАРТ ФОНДА  
УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ОТБОРА ПРОЕКТОВ ДЛЯ  
ФИНАНСИРОВАНИЯ ПО ПРОГРАММЕ  
"ЛИЗИНГОВЫЕ ПРОЕКТЫ"**

Редакция 2.2.

г. Чита, 2025 г.

## Предисловие

1. Разработан Фондом развития промышленности Забайкальского края в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 31 декабря 2014 г. № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», уставом Фонда.

2. В редакции 2.0 Стандарт Фонда Условия и порядок отбора проектов для финансирования по программе «Лизинговые проекты» утвержден Наблюдательным советом Фонда 12.10.2023 г. Протокол №6 и введен в действие с 16.10.2023г. приказом Генерального директора Фонда от 16.10.2023г. № 01-42

3. Изменения в Стандарт Фонда Условия и порядок отбора проектов для финансирования по программе «Лизинговые проекты» в редакции 2.1. утверждены Наблюдательным советом Фонда 24.04.2024 г. Протокол № 4 и введены в действие с 02.05.2024г. приказом Генерального директора Фонда от 27.04.2024г. № 01-16.

4. Изменения в Стандарт Фонда Условия и порядок отбора проектов для финансирования по программе «Лизинговые проекты» в редакции 2.2. утверждены Наблюдательным советом Фонда 22.10.2025 г. Протокол № 5 и введены в действие с 29.10.2025г. приказом Генерального директора Фонда от 29.10.2025г. № 01-44.

## Содержание

Предисловие .....	2
<b>1. Введение .....</b>	<b>4</b>
<b>2. Основные термины и определения .....</b>	<b>4</b>
<b>3. Условия программы.....</b>	<b>6</b>
<b>4. Критерии отбора проектов для финансирования .....</b>	<b>7</b>
<b>5. Направления целевого использования средств финансирования проекта .....</b>	<b>8</b>
<b>6. Экспертиза и отбор проектов .....</b>	<b>8</b>

## 1. Введение

1.1. Настоящий Стандарт определяет условия финансового обеспечения проектов - общие требования и критерии, являющиеся основаниями для отбора проектов в целях их финансирования со стороны Фонда развития промышленности Забайкальского края (далее – Фонд) по программе "Лизинговые проекты" (далее – программа).

1.2. Финансирование проектов осуществляется Фондом в соответствии со следующими условиями:

- соответствие проекта условиям программы;
- соответствие проекта программным и базовым критериям отбора проектов;
- соответствие Заявителя требованиям, предъявляемым настоящим Стандартом и Стандартом Фонда «Порядок отбора и финансирования проектов» к претендентам на получение финансирования;
- соответствие планируемых расходов перечню направлений целевого использования предоставляемого финансирования проекта.

## 2. Основные термины и определения

**День** – рабочий день, определяемый в соответствии действующим трудовым законодательством, если в настоящем Стандарте не указано иное.

**Договор займа** – Договор займа, по которому Фонд передает Заемщику денежные средства, а Заемщик обязуется возратить Фонду такую же сумму денег (сумму займа), а также уплатить проценты за пользование им в срок и на условиях, указанных в Договоре.

**Заем** – целевой заем, предоставленный Фондом в качестве финансирования проектов субъектов деятельности в сфере промышленности.

**Заявитель** – российский субъект деятельности в сфере промышленности, зарегистрированный и осуществляющий/планирующий осуществлять свою деятельность на территории Забайкальского края, предоставивший документы в Уполномоченную лизинговую компанию для участия в Программе.

**Лизинговый проект (проект)** – совокупность организационно-технических и финансовых мероприятий, имеющих целью закупку, монтаж и установку промышленного оборудования, транспортных средств (спецтехники).

Лизинговый проект, как правило, включает в себя один лизинговый договор (договор купли-продажи), однако может включать в себя несколько договоров лизинга и (или) договоров купли-продажи, если они представлены в качестве единой заявки.

**Наблюдательный совет Фонда** – высший коллегиальный орган управления Фонда, в полномочия которого входит, в том числе принятие решения о предоставлении либо об отказе в предоставлении финансовой поддержки по проектам, одобренным Экспертным советом Фонда.

**Обеспечение возврата займа** – виды обеспечения, принимаемые Фондом и предусмотренные Стандартом Фонда «Порядок обеспечения возврата займов, предоставленных в качестве финансирования проектов».

**Общий бюджет проекта** – сумма всех затрат по проекту (не включая проценты по договору займа между Заявителем и Фондами, а также по договорам по привлечению финансирования): общая сумма ранее осуществленных и планируемых инвестиций в проект (понесенных не ранее двух лет, предшествующих дате подачи Заявки), включая затраты на подготовку проекта и предпроектные работы (подготовка проектно-сметной документации, получение

необходимых согласований и разрешений, проектно-изыскательские работы и т.д.), проектные работы (строительные, монтажные, пуско-наладочные работы и т.д.), капитальные вложения (приобретение зданий, сооружений и оборудования и т.д.), подбор и обучение персонала, инвестиции и оборотный капитал, и иные затраты. Планируемые инвестиции в проект указываются в номинальных ценах (с учетом прогнозной инфляции соответствующих затрат). Ранее осуществленные инвестиции в проект указываются отдельно по фактической величине понесенных и документально подтвержденных затрат.

**Общий бюджет лизингового проекта** – сумма всех затрат по лизинговому проекту за исключением процентов по договору займа между Заявителем и Фондом.

**Поставщик** – это производитель, официальный дистрибьютор или дилер промышленного оборудования, транспортных средств (спецтехника) по договору лизинга между лизингодателем и Заявителем.

**Промышленное оборудование** – это новое, ранее не использовавшееся оборудование, которое предназначено для выполнения различных технологических операций в процессе производства продукции, а также грузоподъемное оборудование, и отвечает одному из представленных критериев:

1) на момент заключения договора лизинга планируется к производству или находится на этапе производства или на складе Поставщика/Заявителя;

2) на момент подачи Заявки в Фонд смонтировано, но не введено в эксплуатацию, при условии, что оно было передано Поставщиком Заявителю не ранее, чем за 3 месяца до указанной даты.

**Региональная гарантийная организация (РГО)** - ООО «Гарантийный фонд Забайкальского края», предоставляющий поручительство заемщикам перед кредиторами, с целью покрытия рисков неисполнения своих обязательств заемщиками

**Сайт Фонда** - [www.frpzk.ru](http://www.frpzk.ru).

**Спецтехника** – специальное техническое средство, самоходная машина или механизм на колесном, пневматическом или гусеничном ходу, а также прочие специальные автомобили, на шасси которых установлены агрегаты, установки, имеющее определенное назначение в производственном процессе Заявителя.

**Субъект деятельности в сфере промышленности** – российское юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющее деятельность в сфере промышленности на территории Забайкальского края.

**Технологическое перевооружение и модернизация** – комплекс мероприятий по повышению технологического и (или) технико-экономического уровня отдельных производств, цехов и участков в соответствии с принципами наилучших доступных технологий, механизации и автоматизации производства, модернизации и замены устаревшего и физически изношенного оборудования более производительным.

**Фонд** - Фонд развития промышленности Забайкальского края.

**Экспертный совет Фонда** – коллегиальный орган управления Фонда компетенции которого относится принятие решения о предоставлении финансовой поддержки по проектам.

**Уполномоченная лизинговая компания (лизингодатель)** - лизинговая компания, уполномоченная на совместное финансирование с Фондом проектов субъектов деятельности в сфере промышленности\субъектов малого и среднего

предпринимательства, и удовлетворяющая критериям, приведенным в Порядке проведения конкурсных отборов уполномоченных лизинговых компаний.

В настоящем Стандарте также используются термины, определенные в стандарте Фонда «Порядок отбора и финансирования проектов».

Иные понятия, используемые в настоящем Стандарте, употребляются в значениях, установленных действующем законодательством Российской Федерации.

### **3. Условия программы**

В соответствии с программой «Лизинговые проекты» производится заемное финансирование проектов, реализуемых по приоритетным направлениям в отраслях, указанных в Приложениях № 1 к настоящему Стандарту, с целью создания нового предприятия/производства и/или модернизации действующего производства и/или его технологического перевооружения.

3.1. В рамках программы осуществляется финансирование следующих проектов:

3.1.1. Заем предоставляется для финансирования от 10 % до 90 % (включительно) от обязательного для Заявителя платежа первоначального взноса (аванса), который составляет не менее 10 % и не более 50 % от стоимости промышленного оборудования, 30 % от стоимости транспортных средств (спецтехники), указанной в договоре между лизингодателем и Заявителем. При этом максимальный размер займа Фонда не может превышать 45 % стоимости оборудования и 27% стоимости транспортных средств (спецтехники) для Заявителя.

Сумма займа:

– от 5 млн рублей до 20 млн руб. при приобретении промышленного оборудования

- от 5 млн рублей до 10 млн руб. при приобретении спецтехники.

Срок займа - не более 5 лет и не более срока действия договора лизинга.

Обеспечение займа предоставляется в соответствии со Стандартом Фонда "Порядок обеспечения возврата займов, предоставленных в качестве финансирования проектов».

Лизингодателем в рамках проекта выступает Уполномоченная лизинговая компания. В соответствии с программой «Лизинговые проекты» одному Заявителю может предоставляться финансирование нескольких лизинговых проектов одновременно по нескольким займам, при этом должно соблюдаться ограничение, предусмотренное пунктом 3.1.5 настоящего Стандарта.

3.1.2. Экспертный совет Фонда при принятии решения о финансировании проекта определяет сумму и срок займа, исходя из особенностей проекта и финансового состояния Заявителя, но не более суммы, запрошенной Заявителем.

3.1.3. Процентная ставка по предоставляемым целевым займам составляет:

а) при приобретении промышленного оборудования:

- 3 (Три) процента годовых на весь срок займа при условии предоставления на всю сумму займа и на весь срок займа следующего обеспечения: независимая гарантия кредитной организации.

- 5 (Пять) процентов годовых на весь срок займа в иных случаях.

б) при приобретении спецтехники:

- 5 (Пять) процентов годовых на весь срок займа при условии предоставления на всю сумму займа и на весь срок займа следующего обеспечения: независимая гарантия кредитной организации.

- 8 (Восемь) процентов годовых на весь срок займа в иных случаях.

3.1.4. Погашение основного долга по займу осуществляется Заявителем равными ежемесячными платежами, начиная со второго года срока займа, если иное не предусмотрено решением Экспертного совета Фонда. Дата погашения займа не должна превышать минимальную из двух дат: окончание пятилетнего срока либо дата окончания договора лизинга.

3.1.5. В случае если между Заявителем и Фондом на дату подачи заявки действует договор (договоры) займа или такой договор находится в процессе заключения, то для приема Фондом заявки в работу должны выполняться одновременно следующие условия:

- суммарная доля заимствований из средств целевого финансирования Фондов с учетом запрашиваемой суммы займа по вновь заявляемому проекту не должна составлять более 50% балансовой стоимости активов Заявителя на последнюю отчетную дату;

- истекли 2 (два) отчетных периода (квартала) с даты заключения последнего договора займа.

#### **4. Критерии отбора проектов для финансирования**

4.1. В рамках отбора проектов для финансирования со стороны Фонда осуществляется оценка проектов на соответствие следующим базовым критериям, установленным стандартом Фонда «Порядок отбора и финансирования проектов» (раздел 3):

- финансовая состоятельность Заявителя (п.3.4 указанного стандарта);
- юридическая состоятельность Заявителя (п.3.5 указанного стандарта);
- юридическая состоятельность лиц, предоставивших обеспечение (п.3.6 указанного стандарта);

- качество и достаточность обеспечения возврата займа (п.3.8 указанного стандарта),

а также следующим программным критериям, установленным настоящим стандартом:

- обоснованность приобретения промышленного оборудования/транспортных средств (спецтехники) и его соответствие требованиям Программы (п. 4.2 настоящего стандарта);

- финансово-экономическая обоснованность проекта (п. 4.3 настоящего стандарта);

- юридическая состоятельность Поставщика промышленного оборудования/транспортных средств (спецтехники) (п.4.4 настоящего стандарта). Для оценки соответствия проекта указанным критериям отбора осуществляется экспертиза по параметрам, установленным в составе каждого из критериев.

4.2. Для оценки соответствия проекта критерию «Обоснованность приобретения промышленного оборудования/транспортных средств (спецтехники) и его соответствие требованиям Программы» осуществляется, в частности, экспертиза соответствия Проекта по следующим параметрам:

- наличие производственных активов Заявителя на территории Российской Федерации или наличие соответствующих мероприятий по созданию активов и бюджета в бизнес-плане;

- приобретаемое промышленное оборудование/транспортные средства (спецтехника) будет использоваться в отраслях, перечисленных в Приложении № 1 к настоящему стандарту;

- промышленное оборудование/ транспортные средства (спецтехника) являются новым (соответствие подтверждается Уполномоченной лизинговой компанией);

4.3. наличие производственных активов, материально-технической базы, необходимых компетенций и профессиональная репутация Поставщика.

4.4. Для оценки соответствия проекта критерию «Финансово-экономическая обоснованность проекта» осуществляется, в частности, экспертиза по следующим параметрам:

- бизнес-план содержит необходимую информацию с обоснованными оценками параметров, критических для достижения целей проекта, не содержит внутренних противоречий;

- подтверждение соответствия проекта условиям Программы "Лизинговые проекты";

- подтверждение соответствия планируемых расходов целевому использованию средств финансирования проекта со стороны Фонда.

4.5. Для оценки соответствия проекта программному критерию "Юридическая состоятельность Поставщика промышленного оборудования" осуществляется, в частности, экспертиза по следующим параметрам:

- Поставщик является резидентом Российской Федерации или иностранным юридическим лицом, не зарегистрированным в низконалоговой юрисдикции;

- Поставщик не находится в процессе ликвидации или банкротства;

- характер сделки с Поставщиком соответствует его роли, заявленной в проекте (производитель оборудования, официальный дистрибьютор или дилер).

## **5. Направления целевого использования средств финансирования проекта**

5.1. Средства, полученные Заявителем для финансирования проекта, соответствующего условиям 3.1.1. настоящего Стандарта, со стороны Фонда, могут быть направлены исключительно на внесение аванса Поставщику, указанному в лизинговом договоре между лизингодателем и Заявителем, за российское и/или импортное оборудование/ транспортные средства (спецтехника), приобретаемое для целей создания нового предприятия/производства и/или модернизации/технологического перевооружения действующего производства.

## **6. Экспертиза и отбор проектов**

6.1. Заявитель представляет в Уполномоченную лизинговую компанию документы по проекту согласно перечню, установленному Уполномоченной лизинговой компанией.

6.2. Уполномоченная лизинговая компания:

- рассматривает документы по проекту, представленные Заявителем, в сроки, установленные внутренними документами Уполномоченной лизинговой компании;

- проводит финансово-экономическую и правовую экспертизу в соответствии с внутренними документами Уполномоченной лизинговой компании.

6.3. В случае принятия Уполномоченной лизинговой компанией положительного решения о том, чтобы выступить лизингодателем в проекте Заявителя, Уполномоченная лизинговая компания от имени Заявителя формирует Заявку в Личном кабинете.

6.4. Экспертиза и отбор проектов для финансирования по программе «Лизинговые проекты» осуществляется в соответствии со стандартом Фонда «Порядок отбора и финансирования проектов» с учетом следующего.

6.5. Прием Заявки, уведомление Заявителя, Уполномоченной лизинговой компании о результатах прохождения этапов экспертизы и отбора проектов, запросы Фондом информации и документов осуществляются через Личный кабинет. При этом права и обязанности Заявителя, предусмотренные разделами 5-7 стандарта "Порядок отбора и финансирования проектов", распространяются также и на Уполномоченную лизинговую компанию при осуществлении ей каких-либо действий в Личном кабинете от имени Заявителя.

6.6. В случае необходимости получения разъяснений и дополнительной информации по вопросам, в недостаточной мере освещенным в поданной Заявке, Менеджер проекта вправе запрашивать дополнительную информацию о проекте у Уполномоченной лизинговой компании/Заявителя, а также проводить встречи с ними.

6.7. Уполномоченная лизинговая компания гарантирует полноту и достоверность всей представленной Фонду информации, включая экспертизы Лизингового проекта и документы Заявителя, и заверяет, что не скрывает никаких фактов, которые, если бы они были известны, могли бы оказать неблагоприятное влияние на решение Фонда о предоставлении займа Заявителю.

6.8. Экспертиза проектов проводится в следующие сроки:

- экспресс-оценка Заявки не более пяти дней;
- комплексная экспертиза Заявки не более 20 (Двадцати) дней с момента принятия решения о назначении комплексной экспертизы.

6.9. Комплексная экспертиза проекта и документов, предоставленных Заявителем, проводится по следующим направлениям:

- производственно-технологическая экспертиза;
- финансово-экономическая экспертиза;
- правовая экспертиза;
- экспертиза достаточности обеспечения.

6.10. В соответствии с соглашением между Фондом и Уполномоченной лизинговой компанией результаты финансово-экономической и (или) правовой экспертиз Уполномоченной лизинговой компании могут приниматься Фондом как результаты экспертизы, проведенной Фондом.

6.11. В случае если при назначении комплексной экспертизы проекта Менеджер проекта выявляет вторую заявку по данному проекту, поданную от имени того же Заявителя другой Уполномоченной лизинговой компанией, то Менеджер проекта в течение двух дней направляет запрос Заявителю о выборе одной Уполномоченной лизинговой компании и приостанавливает проведение ранее назначенной комплексной экспертизы. По получении ответа Заявителя о выборе Уполномоченной лизинговой компании Фонд возобновляет или назначает комплексную экспертизу по проекту.

Приложение № 1 к Стандарту Фонда  
«Условия и порядок отбора проектов  
для финансирования по программе  
«Лизинговые проекты»

<b>Перечень отраслевых направлений, в рамках которых возможно получение финансовой поддержки</b>	
<b>Раздел С "Обрабатывающие производства"</b>	
<b>№ класса ОКВЭД</b>	
10	Производство пищевых продуктов
11.07	Производство безалкогольных напитков; производство упакованных питьевых вод, включая минеральные воды
13	Производство текстильных изделий
14	Производство одежды
15	Производство кожи и изделий из кожи
16	Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения
17	Производство бумаги и бумажных изделий
20	Производство химических веществ и химических продуктов
21	Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях
22	Производство резиновых и пластмассовых изделий
23	Производство прочей неметаллической минеральной продукции
24	Производство металлургическое
25	Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования
26	Производство компьютеров, электронных и оптических изделий
27	Производство электрического оборудования
28	Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки
29	Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов
30	Производство прочих транспортных средств и оборудования
31	Производство мебели
32	Производство прочих готовых изделий
33	Ремонт и монтаж машин и оборудования

<b>Перечень отраслевых направлений, в рамках которых не осуществляется финансовая поддержка</b>	
<b>Раздел С "Обрабатывающие производства"</b>	
<b>№ класса ОКВЭД.код</b>	
11	Производство напитков, за исключением ОКВЭД 11.07
12	Производство табачных изделий
19	Производство кокса и нефтепродуктов
24.46	Производство ядерного топлива