

**Субсидия на частичное возмещение затрат на строительство (реконструкцию) и (или) приобретение для собственных нужд зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства в целях реализации инвестиционных проектов в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Карелия**

---

## **Назначение**

Предоставление инвесторам субсидии из бюджета Республики Карелия на частичное возмещение затрат, документально подтвержденных на сумму не менее 50 миллионов рублей, на строительство (реконструкцию) и (или) приобретение для собственных нужд производственных зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства в целях реализации инвестиционных проектов в сфере производства машин и оборудования для сельского и лесного хозяйства или в сфере производства спортивных товаров в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и Республики Карелия.

## **Характеристики меры**

### **Полное наименование НПА**

Закон Республики Карелия от 05.03.2013 N 1687-ЗРК "О некоторых вопросах государственной поддержки инвестиционной деятельности, защиты и поощрения капиталовложений в Республике Карелия" (принят ЗС РК 21.02.2013)

### **Тип меры**

Финансовая поддержка

### **Территориальный уровень меры поддержки**

Региональный / Республика Карелия

## **Администратор меры поддержки** **МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ**

### **Поддерживаемые отрасли**

- Лесопромышленный комплекс
- Производство спортивных товаров
- Сельскохозяйственное машиностроение

### **Регулярность оказания меры поддержки** на регулярной основе

### **Проблемы предприятия**

- Необходимость модернизации производства для выпуска конкурентоспособной продукции
- Нехватка оборотных средств
- Прочее (Гранты, Страхование, Вклад в уставный капитал, Формирование инвестиционных фондов (оказание поддержки через венчурные фонды), Фондирование, рефинансирование, выкуп закладных, Консалтинговые/Консультационные услуги)

## **Дополнительная информация**

Перечень документов для участия в отборе:

1) в случае приобретения для собственных нужд зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства:

- бизнес-план инвестиционного проекта, утвержденный инвестором, актуальный на первое число месяца, в котором подана заявка;
- пояснительная записка инвестора с раскрытием информации об аффилированных лицах (в случае приобретения для собственных нужд зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства у аффилированных лиц);
- отчет об оценке рыночной стоимости приобретенных для собственных нужд зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства, подготовленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности на дату приобретения;
- справка о степени готовности объекта незавершенного строительства, выданная органами (организациями) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации (в случае возмещения затрат на приобретение объектов незавершенного строительства);

заверенные инвестором в установленном порядке:

- копия документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего заявку на предоставление субсидии, на подачу такой заявки;

- копии договоров о приобретении зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства;
- копии документов, подтверждающих оплату по договорам на приобретение зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства;
- иные документы, связанные с инвестиционным проектом (по желанию);

2) в случае строительства (реконструкции) для собственных нужд зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства:

- бизнес-план инвестиционного проекта, утвержденный инвестором, актуальный на первое число месяца, в котором подана заявка;
- пояснительная записка инвестора с раскрытием информации об аффилированных лицах (в случае приобретения для собственных нужд зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства у аффилированных лиц);
- справка о степени готовности объекта незавершенного строительства, выданная органами (организациями) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации (в случае возмещения затрат на строительство (реконструкцию) для собственных нужд объектов незавершенного строительства);
- отчет об оценке рыночной стоимости материалов, работ (услуг), используемых при строительстве (реконструкции) для собственных нужд зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства, подготовленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;
- заверенные получателем субсидии копии договоров о приобретении строительных материалов, о выполнении подрядных работ, технического надзора, документов, подтверждающих оплату выполненных работ и строительных материалов, в том числе по авансовым платежам, документов, подтверждающих получение строительных материалов (товарных накладных, универсальных передаточных документов, иных первичных учетных документов), счетов или счетов-фактур, актов о приемке выполненных работ с расшифровкой видов выполненных работ (по форме N КС-2), справок о стоимости выполненных работ (по форме N КС-3) (в случае проведения работ по строительству (реконструкции) подрядным способом);
- заверенные получателем субсидии копии приказа о назначении ответственных лиц, графика проведения работ хозяйственным способом и объема работ, сметы затрат, актов о списании строительных материалов в производство, договоров о приобретении строительных материалов, документов, подтверждающих получение материалов (товарных накладных, универсальных передаточных документов, иных первичных учетных документов), счетов или счетов-фактур, документов, подтверждающих оплату строительных материалов, документов, подтверждающих произведенные затраты на начисленную заработную плату работникам, осуществляющим проведение работ

хозяйственным способом, актов о приемке выполненных работ с расшифровкой видов выполненных работ (по форме N КС-2), справок о стоимости выполненных работ и затрат (по форме N КС-3) (в случае проведения работ по строительству (реконструкции) хозяйственным способом);

- иные документы, связанные с инвестиционным проектом (по желанию).

## **Требования к заявителю**

Критериями отбора инвестиционных проектов для предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности являются в совокупности:

- 1) осуществление инвестиций в форме капитальных вложений при реализации инвестиционного проекта в объеме не менее 30 миллионов рублей без учета налога на добавленную стоимость;
- 2) создание рабочих мест;
- 3) бюджетная эффективность инвестиционного проекта;
- 4) обеспечение доли собственных средств инвестора при реализации инвестиционного проекта в объеме не менее 20 процентов от объема инвестиций в форме капитальных вложений по инвестиционному проекту.

## **Требования к проекту**

Инвестиционный проект признается приоритетным инвестиционным проектом Республики Карелия (далее - приоритетный инвестиционный проект) при соответствии критериям, установленным статьей 4 настоящего 1687-ЗРК, и одному из следующих условий:

(в ред. Закона РК от 07.06.2021 N 2564-ЗРК)

- 1) реализация инвестиционного проекта в наиболее значимых направлениях экономики Республики Карелия;

(п. 1 в ред. Закона РК от 07.06.2021 N 2564-ЗРК)

- 2) реализация инвестиционного проекта на территории инвестиционного стимулирования;

(в ред. Закона РК от 09.02.2015 N 1864-ЗРК)

- 3) объем инвестиций по инвестиционному проекту составляет не менее 3% от объема налоговых и неналоговых доходов бюджета Республики Карелия, утвержденных в установленном порядке на финансовый год, в котором инвестором подано заявление о предоставлении государственной поддержки инвестиционной деятельности;

4) реализация инвестиционного проекта обеспечит создание новых рабочих мест в количестве не менее 3% от численности населения, постоянно проживающего в городском округе или в поселении, входящем в состав соответствующего муниципального района;

5) реализация инвестиционного проекта на территории монопрофильного муниципального образования Российской Федерации (моногорода), находящегося на территории Республики Карелия, включенного в перечень монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденный Правительством Российской Федерации;

(п. 5 введен Законом РК от 07.06.2021 N 2564-ЗРК)

6) социальная значимость инвестиционного проекта.

## **Необходимые документы для предоставления меры поддержки**

### **Документы**

•

### **НПА и другие документы**

Закон Республики Карелия от 05.03.2013 N 1687-ЗРК (ред. от 07.06.2021) Постановление Правительства РК от 28.06.2019 N 272-П  
[Скачать](#)

Закон Республики Карелия от 05.03.2013 N 1687-ЗРК (ред. от 23.04.2025) [Скачать](#)

### **Контакты**

Долгих Артем Сергеевич  
Начальник отдела инвестиционной политики  
+7(814) 259-98-09, доб.405  
dolgih@economy.gov10.ru

Игашева Виктория Валерьевна  
Директор Фонда  
+7(911) 403-86-26  
igashevavv@frp10.ru

Чаюк Юлия Сергеевна  
Менеджер проектов  
+7(911) 403-86-26  
frp10@bk.ru