

## **Установление льготного размера арендной платы за используемые в целях осуществления инвестиционной деятельности земельные участки.**

---

### **Назначение**

Льготная ставка по аренде земельного участка.

### **Характеристики меры**

#### **Полное наименование НПА**

Закон Волгоградской области от 02.03.2010 N 2010-ОД "О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области"

#### **Тип меры**

Регуляторная поддержка (налоговые, таможенные, инвестиционные льготы и т.д.)

#### **Территориальный уровень меры поддержки**

Региональный / Волгоградская область

#### **Администратор меры поддержки**

ОБЛПРОМТОРГ И ТЭК

#### **Поддерживаемые отрасли**

- Авиационная промышленность
- Автомобильная промышленность
- Легкая промышленность
- Лесопромышленный комплекс
- Машиностроение для пищевой и перерабатывающей промышленности
- Медицинская промышленность
- Нефтегазовое машиностроение
- Промышленность боеприпасов и спецхимии
- Радиоэлектронная промышленность
- Сельскохозяйственное машиностроение
- Станкоинструментальная промышленность
- Судостроительная промышленность
- Тяжелое машиностроение

- Фармацевтическая промышленность
- Химическая промышленность
- Энергетическое машиностроение
- Народные художественные промыслы
- Производство детских товаров
- Промышленность переработки отходов производства и потребления
- Промышленность обычных вооружений
- Электротехническая промышленность
- Производство спортивных товаров

**Регулярность оказания меры поддержки**  
на регулярной основе

### **Проблемы предприятия**

- Недостаток доступного инвестиционного кредитования
- Высокие затраты на создание новых производств и их развитие
- Высокий уровень налогообложения
- Необходимость модернизации производства для выпуска конкурентоспособной продукции

## **Что вы можете получить**

Годовая арендная плата за земельные участки, предоставленные инвесторам, заключившим инвестиционные соглашения с Администрацией Волгоградской области и использующим такие земельные участки в целях реализации инвестиционных проектов, предусмотренных заключенными инвестиционными соглашениями, на период до прекращения государственной поддержки рассчитывается в соответствии понижающим коэффициентом и устанавливается в размере, не превышающем размер земельного налога для данного земельного участка.

## **Требования к заявителю**

Наличие инвестиционного соглашения с Администрацией Волгоградской области. Использование земельных участков в целях реализации инвестиционных проектов, предусмотренных заключенными инвестиционными соглашениями, на период до прекращения государственной поддержки. Наличие у инвестора на дату подачи заявки собственного капитала и (или) кредитных средств, и (или) иных заемных средств, и (или) арендуемых или находящихся в собственности инвестора основных средств, в том числе земельных участков. Выплата инвестором - юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, вступившим в трудовые отношения с работниками (далее - индивидуальные предприниматели - работодатели), на дату подачи заявки на предоставление государственной поддержки заработной платы в размере не ниже величины прожиточного минимума, установленного на территории Волгоградской области для трудоспособного населения.

# **Необходимые документы для предоставления меры поддержки**

## **Документы**

•

## **НПА и другие документы**

Закон Волгоградской области от 02.03.2010 N 2010-ОД "О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области" [Скачать](#)

## **Контакты**

Шинкаренко Дмитрий Евгеньевич  
начальник управления инвестиционной политики  
+7(844) 235-2108  
d\_shinkarenko@volganet.ru

Дубовик Владимир Владимирович  
директор  
+7(844) 263-5124  
info@volgrazvitie.ru