

## **Налоговые и таможенные льготы резидентам особой экономической зоны (ОЭЗ) "Титановая долина"**

---

### **Назначение**

ОЭЗ создана в 2010 году. Включает в себя четыре площадки («Верхняя Салда», «Уктус», «Патруши», «Алапаевск») общей площадью 635,7 га со всей необходимой инфраструктурой.

Для резидентов ОЭЗ предусмотрены налоговые и таможенные льготы:

#### **1.Пониженная ставка по налогу на прибыль в части, подлежащей зачислению в Федеральный бюджет:**

Для организаций - резидентов особой экономической зоны налоговая ставка по налогу, подлежащему зачислению в федеральный бюджет, устанавливается в размере 2 %.

#### **2.Освобождение от уплаты налога на прибыль в части, подлежащей зачислению в бюджет Свердловской области:**

Сумма налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в бюджет Свердловской области, исчисляется по ставке 0% для резидентов особых экономических зон, созданных на территории Свердловской области, в отношении прибыли, полученной от деятельности, осуществляемой на территориях особых экономических зон, при условии ведения раздельного учета доходов (расходов), полученных (понесенных) от деятельности, осуществляемой на территориях особых экономических зон, и доходов (расходов), полученных (понесенных) при осуществлении деятельности за пределами их территорий, - в течение 10 последовательных налоговых периодов, считая с налогового периода, в котором налогоплательщиком впервые получена такая прибыль, подлежащая налогообложению.

#### **3.Пониженная ставка по налогу на прибыль в части, подлежащей зачислению в бюджет Свердловской области:**

Для резидентов особых экономических зон, созданных на территории Свердловской области, в отношении прибыли, полученной от деятельности, осуществляемой на территориях особых экономических зон, при условии ведения раздельного учета доходов (расходов), полученных (понесенных) от деятельности, осуществляемой на территориях особых экономических зон, и доходов (расходов),

полученных (понесенных) при осуществлении деятельности за пределами их территорий, сумма налога на прибыль, подлежащего зачислению в бюджет Свердловской области, исчисляется по ставке:

5% - с 11 по 15 налоговый период включительно, считая с налогового периода, в котором налогоплательщиком впервые получена такая прибыль, подлежащая налогообложению;

13,5% - с 16 налогового периода.

#### **4. Освобождение от уплаты налога на имущество:**

В отношении имущества, учитываемого на балансе организации - резидента особой экономической зоны, созданного или приобретенного в целях ведения деятельности на территории особой экономической зоны, используемого на территории особой экономической зоны в рамках соглашения о создании особой экономической зоны и расположенного на территории данной особой экономической зоны, в течение 10 последовательных лет с месяца, следующего за месяцем постановки на учет указанного имущества.

#### **5. Освобождение от уплаты транспортного налога:**

0% за каждое транспортное средство в течение 11 последовательных налоговых периодов, считая с налогового периода, в котором оно зарегистрировано на эту организацию.

#### **6. Освобождение от уплаты земельного налога:**

Площадка «Верхняя Салда» (Верхнесалдинский муниципальный округ)

0% - в течение 10 последовательных налоговых периодов, считая с даты государственной регистрации прав организации-резидента на земельный участок.

Площадки «Уктус» и «Патруши» (Сысертский муниципальный округ)

0% - в течение 10 последовательных налоговых периодов, считая с даты государственной регистрации прав организации-резидента на земельный участок.

Площадка «Уктус» (город Екатеринбург)

0% - в течение 5 последовательных налоговых периодов, начиная с даты государственной регистрации права на каждый земельный участок, расположенный на территории ОЭЗ.

#### **7. Освобождение от ввозных таможенных пошлин и налогов:**

Организации - резиденты особых экономических зон, освобождаются от ввозных таможенных пошлин и/или налогов на иностранное оборудование в случае использования процедуры свободной таможенной зоны на период нахождения данного оборудования на территории особой экономической зоны до окончания сроков действия соглашения о ведении деятельности.

## **Характеристики меры**

### **Полное наименование НПА**

Федеральный закон от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации»; Налоговый кодекс РФ; Постановление Правительства Российской Федерации от 14.02.2024 № 156 «Об утверждении критериев создания особой экономической зоны, правил создания особой экономической зоны и изменения площади особой экономической зоны и требований к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами особых экономических зон»; Закон Свердловской области от 29.11.2002 № 42-ОЗ «О ставке налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков в Свердловской области»; Закон Свердловской области от 29.11.2002 № 43-ОЗ «Об установлении и введении в действие транспортного налога на территории Свердловской области»; Закон Свердловской области от 27.11.2003 N 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»; Решение Думы Верхнесалдинского городского округа от 16.11.2016 № 491 «Об установлении на территории Верхнесалдинского муниципального округа Свердловской области земельного налога»; Решение Екатеринбургской городской Думы от 22.11.2005 № 14/3 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «город Екатеринбург»; Решение Думы Сысертского городского округа от 31.03.2016 № 522 «Об установлении земельного налога на территории Сысертского городского округа в новой редакции»; Постановление Правительства Российской Федерации от 16.12.2010 № 1032 «О создании на территории муниципального образования Верхнесалдинский муниципальный округ Свердловской области особой экономической зоны промышленно-производственного типа»; Постановление Правительства Российской Федерации от 18.08.2018 № 963 «Об особой экономической зоне промышленно-производственного типа, созданной на территории Свердловской области». Постановление Правительства Российской Федерации от 30.10.2025 № 1686 «Об особой экономической зоне промышленно-производственного типа, созданной на территории Свердловской области».

### **Тип меры**

Регуляторная поддержка (налоговые, таможенные, инвестиционные льготы и т.д.)

### **Территориальный уровень меры поддержки**

Региональный / Свердловская область

## **Администратор меры поддержки ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **Поддерживаемые отрасли**

- Авиационная промышленность
- Автомобильная промышленность
- Железнодорожная промышленность
- Кабельная промышленность
- Легкая промышленность
- Лесопромышленный комплекс
- Машиностроение для пищевой и перерабатывающей промышленности
- Медицинская промышленность
- Нефтегазовое машиностроение
- Производство детских товаров
- Производство музыкальных инструментов и звукового оборудования
- Производство парфюмерно-косметической продукции
- Производство спортивных товаров
- Отрасль композитных материалов
- Промышленность строительных и нерудных материалов
- Радиоэлектронная промышленность
- Станкоинструментальная промышленность
- Судостроительная промышленность
- Тяжелое машиностроение
- Фармацевтическая промышленность
- Химическая промышленность
- Электронное музыкальное оборудование
- Электротехническая промышленность
- Энергетическое машиностроение

### **Регулярность оказания меры поддержки на регулярной основе**

### **Проблемы предприятия**

- Высокие затраты на создание новых производств и их развитие
- Высокий уровень налогообложения

## **Требования к заявителю**

Требования к заявителю определены федеральным законом от 22.07.2005 № 116-ФЗ "Об особых экономических зонах в Российской Федерации":

1. Резидентом промышленно-производственной особой экономической зоны признается индивидуальный предприниматель или коммерческая организация (за исключением унитарного предприятия), зарегистрированные в соответствии с законодательством Российской Федерации на территории муниципального образования, в границах которого расположена особая экономическая зона (на территории

одного из муниципальных образований, если особая экономическая зона расположена на территориях нескольких муниципальных образований), и заключившая с органами управления особыми экономическими зонами соглашение об осуществлении промышленно-производственной деятельности или (и) деятельности по логистике либо соглашение об осуществлении технико-внедренческой деятельности в промышленно-производственной особой экономической зоне.

2. Резидент промышленно-производственной особой экономической зоны вправе осуществлять в промышленно-производственной особой экономической зоне только деятельность, предусмотренную соглашением об осуществлении промышленно-производственной деятельности или (и) деятельности по логистике либо технико-внедренческой деятельности.

3. По соглашению об осуществлении деятельности резидент промышленно-производственной особой экономической зоны обязан осуществить капитальные вложения в сумме не менее чем 120 млн. рублей (за исключением нематериальных активов), при этом резидент промышленно-производственной особой экономической зоны обязан должен осуществить в первые 3 года реализации инвестиционного проекта не менее двух третьих общего объема инвестиций (не менее 80 млн. руб.), в том числе капитальных вложений, в рамках реализации инвестиционного проекта.

Минимальный объем инвестиций при реализации инвестиционных проектов, предусматривающих осуществление технико-внедренческой деятельности, не устанавливается.

Если реализация инвестиционного проекта предполагается на готовых производственных площадях без необходимости предоставления потенциальному резиденту особой экономической зоны земельных участков и осуществления им строительства (реконструкции) производственных площадей, необходимых для осуществления деятельности, минимальный объем инвестиций должен составлять не менее 40 млн. рублей.

4. Резидент особой экономической зоны не вправе иметь филиалы и представительства за пределами территории особой экономической зоны.

## **Документы для получения статуса резидента**

- 1) заявка на заключение соглашения об осуществлении деятельности
- 2) копия учредительных документов (для юридических лиц)
- 3) паспорт инвестиционного проекта и финансовая модель инвестиционного проекта

4) копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя

5) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

## **Необходимые документы для предоставления меры поддержки**

**Документы для получения статуса резидента**

•

## **НПА и другие документы**

Презентация меры поддержки [Скачать](#)

Федеральный закон "Об особых экономических зонах в Российской Федерации" от 22.07.2005 N 116-ФЗ [Скачать](#)

## **Контакты**

Специалист  
+7(343) 312-0031, доб.412

Специалист  
+7(343) 243-5583  
welcome@titanium-valley.com